



**Registration of a Charge**

Company Name: **SECRET ESCAPES LIMITED**

Company Number: **07026107**



Received for filing in Electronic Format on the: **17/02/2022**

XAY02Q00

**Details of Charge**

Date of creation: **04/02/2022**

Charge code: **0702 6107 0025**

Persons entitled: **SILICON VALLEY BANK**

Brief description:

**Contains fixed charge(s).**

**Contains negative pledge.**

**Authentication of Form**

This form was authorised by: **a person with an interest in the registration of the charge.**

**Authentication of Instrument**

Certification statement: **WE CERTIFY THAT SAVE FOR MATERIAL REDACTED PURSUANT TO S.859G OF THE COMPANIES ACT 2006 THE ELECTRONIC COPY INSTRUMENT DELIVERED AS PART OF THIS APPLICATION FOR REGISTRATION IS A CORRECT COPY OF THE ORIGINAL INSTRUMENT ACCOMPANIED WITH A CORRECT TRANSLATION OF THE ORIGINAL INSTRUMENT.**

Certified by: **OSBORNE CLARKE LLP**



## **CERTIFICATE OF THE REGISTRATION OF A CHARGE**

Company number: 7026107

Charge code: 0702 6107 0025

The Registrar of Companies for England and Wales hereby certifies that a charge dated 4th February 2022 and created by SECRET ESCAPES LIMITED was delivered pursuant to Chapter A1 Part 25 of the Companies Act 2006 on 17th February 2022 .

Given at Companies House, Cardiff on 21st February 2022

The above information was communicated by electronic means and authenticated by the Registrar of Companies under section 1115 of the Companies Act 2006



**Companies House**



**THE OFFICIAL SEAL OF THE  
REGISTRAR OF COMPANIES**

**AMENDMENT AGREEMENT NO. 2  
TO THE AGREEMENT FOR THE FINANCIAL PLEDGES AND THE REGISTERED  
PLEDGES OVER SHARES IN TRAVELIST SP. Z O.O.  
DATED 11 OCTOBER 2017**

dated  
4 February 2022

between

**SECRET ESCAPES LIMITED**

as Pledgor

and

**SILICON VALLEY BANK**

as Pledgee

We certify that, save for material redacted pursuant to s.859G of the Companies Act 2006, this copy  
Instrument is a true, correct and complete translation of the original Instrument.

Dated this 17 February 2022

Signed

*Osborne Clarke LLP*

Osborne Clarke LLP  
One London Wall  
London  
EC2Y 5EB

THIS AMENDMENT AGREEMENT NO. 2 (the "Agreement") TO THE AGREEMENT FOR THE FINANCIAL PLEDGES AND THE REGISTERED PLEDGES OVER SHARES IN TRAVELIST SP. Z O.O. DATED 11 OCTOBER 2017 is made on 4 February 2022,

BETWEEN:

- (1) **SECRET ESCAPES LIMITED** a limited liability company established pursuant to English law, registered in England & Wales under number 07026107 whose registered office is at 4th Floor 120 Holborn, London, England, EC1N 2TD (the "Pledgor");  
and
- (2) **SILICON VALLEY BANK**, a California corporation with its principal place of business at 3003 Tasman Drive, Santa Clara, California 95054, United States of America, acting through its United Kingdom branch at Alphabeta, 14-18 Finsbury Square, London EC2A 1BR, United Kingdom (the "Pledgee").

The Pledgor and the Pledgee shall be hereinafter jointly referred to as the "Parties", and each of them individually, as the "Party".

WHEREAS:

- (A) The Pledgee and the Pledgor are parties to the agreement for the financial pledges and the registered pledges over shares in Travelist sp. z o.o. dated 11 October 2017, amended by amendment agreement no. 1 dated 4 February 2019 (the "Pledge Agreement"), under which the 6 (six) financial and the 6 (six) registered pledges over the shares in Travelist sp. z o.o. have been established to secure claims arising in connection with the Loan Agreement (as defined in the Pledge Agreement). The above registered pledges have been entered into the register of registered pledges under the following numbers: 2548416, 2548953, 2548402, 2548312, 2549008, 2548954.
- (B) On 4 February 2022 the Pledgee, as the lender, the Pledgor, as the Parent, the Original Borrower and the Original Guarantor, Secret Escapes Transport Limited, Secret Escapes LLC, Secret Escapes GMBH, Kaloa International S.R.O. and the Travelist sp. z o.o. as the Original Borrowers and the Original Guarantors, entered into the third amendment and restatement agreement (the "Third Amendment and Restatement Agreement") relating to the Loan Agreement (as defined in the Pledge Agreement).
- (C) Pursuant to the Third Amendment and Restatement Agreement, the Pledgee has agreed to, *inter alia*, extend certain repayment periods provided in the Loan Agreement (as amended by the Third Amendment and Restatement Agreement).

THE PARTIES TO THIS AGREEMENT agree as follows:

1. **DEFINITIONS AND INTERPRETATION**

- 1.1 Unless otherwise defined words and expressions defined in the Pledge Agreement (as defined above) have the same meaning in this Agreement.
- 1.2 Clause 1.2 and Clause 17.4 of the Pledge Agreement shall apply to this Agreement as if it were expressly set out herein (*mutatis mutandis*).
- 1.3 Unless otherwise defined Clauses shall be construed as references to the Clauses of the Pledge Agreement.

1.4 This Agreement is a Loan Document. This Agreement forms an integral part of the Pledge Agreement.

## 2. AMENDMENTS TO THE PLEDGE AGREEMENT

2.1 The Parties amend the provisions of the Pledge Agreement in the following way:

- (a) In Clause 1.1 (*Definitions*) the definition of "Act on Certain Financial Collateral" shall have the following new wording:

**"Act on Certain Financial Collateral"** means the Act on Certain Financial Collateral of 2 April 2004 (Journal of Laws of 2020, item 103, as amended).".

- (b) In Clause 1.1 (*Definitions*) the definition of "Bankruptcy Law" shall have the following new wording:

**"Bankruptcy Law"** shall mean the Bankruptcy Law Act of 28 February 2003 (Journal of Laws of 2020, item 1228, as amended)."

- (c) In Clause 1.1 (*Definitions*) the definition of "Civil Code" shall have the following new wording:

**"Civil Code"** shall mean the Polish Act on the Civil Code of 23 April 1964 (Journal of Laws of 2020, item 1740, as amended)."

- (d) In Clause 1.1 (*Definitions*) the definition of "Companies Code" shall have the following new wording:

**"Companies Code"** means the Polish Act on the Commercial Companies Code of 15 September 2000 (Journal of Laws of 2020, item 1526, as amended)."

- (e) In Clause 1.1 (*Definitions*) the definition of "Pledge Law" shall have the following new wording:

**"Pledge Law"** means the Polish Act on Registered Pledge and the Register of Pledges of 6 December 1996 (Journal of Laws of 2018, item 2017, as amended)."

- (f) In Clause 1.1 (*Definitions*) the definition of "Restructuring Law" shall have the following new wording:

**"Restructuring Law"** shall mean the Restructuring Law Act of 15 May 2015 (Journal of Laws of 2021, item 1588, as amended)."

- (g) In Clause 1.1 (*Definitions*) the definition of "Loan Agreement" shall have the following new wording:

**"Loan Agreement"** means the loan agreement dated 11 October 2017, entered into between the Pledgee, as the lender, the Pledgor, as the Parent, the Original Borrower and the Original Guarantor, Secret Escapes Transport Limited, Secret Escapes LLC, Secret Escapes GMBH, Kaloa International S.R.O. and Travelist sp. z o.o. as the Original Borrowers and the Original Guarantors (as amended by amendment letter on 5 December 2017 and 14 May 2018 and as amended and restated by the first amendment and restatement agreement dated 4 February 2019 and as amended and restated by the third amendment and restatement agreement dated 4 February 2022 and as further amended and restated from time to time)."

- (h) In Clause 1.1 (*Definitions*) the definition of "National Court Register Act" shall have the following new wording:

"**National Court Register Act**" means the Polish Act on the National Court Register of 20 August 1997 (Journal of Laws of 2021, item 112, as amended).".

- (i) In Clause 7.2 (*Expiry of the Financial Pledges*) letter (a) shall have the following new wording:

"(a) on the date on which the relevant Security Period expire, however no later than on **31 December 2027**; or.".

- 2.2 Except as stated above all other provisions of the Pledge Agreement shall remain in full force and effect.

- 2.3 The amendments to the Pledge Agreement introduced under this Agreement are in full force and effect upon its signing.

- 2.4 The amendments to the Pledge Agreement introduced under this Agreement do not constitute the novation (*odnowienie*).

- 2.5 The Parties confirm that all Security Interest established under and in connection with the Pledge Agreement remain in full force and effect and continue to secure Secured Claims.

### 3. FILING OF THE AGREEMENT IN THE REGISTER OF PLEDGES

- 3.1 In accordance with this Agreement and the Pledge Law, not later than within 7 (seven) Business Days from the date of this Agreement, the Pledgor shall submit or send by registered mail at the Polish post office a duly paid applications (after agreeing the content of the applications with the Pledgee) to the relevant court to filing this Agreement to the files kept for the Registration Pledges in the register of pledges. Immediately after filing the applications in the register of pledges, the Pledgor shall provide the Pledgee with copies of such duly paid and submitted or send application with a registered mail confirmation. If the Pledgee does not receive mentioned above copies of the above applications from the Pledgor within 7 (seven) Business Days from the date of this Agreement, it will be entitled to independently file above applications in the register of pledges at the cost and expense of the Pledgor.

- 3.2 For court registry proceedings: the Pledgee has established as its proxy for delivery of court correspondence related to this Agreement the following person: Agata Szczepańczyk-Piwek, attorney-at-law (*radca prawny*) from WKB Wierciński, Kwieciński, Baehr sp.k., under the following address: WKB Wierciński Kwieciński Baehr sp.k., at Plac Stanisława Małachowskiego 2, 00-066 Warsaw, Poland.

- 3.3 For court registry proceedings: the Pledgor has established as its proxy for delivery of court correspondence related to this Agreement the following person: attorney-at-law (*radca prawny*) Grażyna Kuźma-Fałerek from TaylorWessing e|n|w|c E. Stobiecka, Kancelaria prawna sp.k. under the following address: ul. Mokotowska 1, 00-640 Warszawa, Poland.

#### **4. ADDITIONAL UNDERTAKINGS**

**Statement on submission to execution:** On the date of this Agreement, the Pledgor shall issue a statement on the submission to execution in respect to the Shares, substantially in the form set out in Schedule 1 to this Agreement replacing the existing declaration of submission to enforcement dated 4 February 2019 Rep. no 2448/2019.

#### **5. MISCELLANEOUS**

- 5.1 Any amendments to this Agreement must be made in writing with a date certified by a notary, otherwise such amendments will be null and void.
- 5.2 If individual provisions of this Agreement are fully or partially deemed to be invalid, the remaining provisions of this Agreement shall remain valid, subject to article 58 § 3 of the Civil Code.
- 5.3 The costs connected with this Agreement are borne by the Pledgor.
- 5.4 The Pledgor shall take any further action and execute any further documents as the Pledgee may reasonably request to give effect to the arrangements contemplated by this Agreement.

#### **6. GOVERNING LAW**

This Agreement shall be governed by, and construed in accordance with, the laws of Poland.

#### **7. DISPUTE RESOLUTION**

The Parties agree that any disputes that may arise from or in connection with this Agreement (including, in particular, those concerning the validity, effectiveness, violation, cessation or invalidity hereof) shall be settled by a Polish common court for the capital city of Warsaw in Warsaw.

#### **8. LANGUAGE AND COUNTERPARTS**

- 8.1 This Agreement is signed in the Polish and English language versions. In the event of any discrepancies between the language versions of this Agreement, the Polish version shall prevail.
- 8.2 This Agreement is signed in 9 (nine) identical copies in the Polish language version and 3 (three) identical copies in the English language version: 7 (seven) copies in the Polish language version, including 6 (six) copies for the registry court, and one copy in the English language version for the Pledgor and 2 (two) copies in the Polish language version and 2 (two) copies in the English language version for the Pledgee.

**THIS AGREEMENT** is entered into on the date first above written.

Signatures on the signature page.

## SIGNATORIES

**AS WITNESS** the hands of the duly authorised representatives of the Parties hereto the day and year first before written.

**SECRET ESCAPES LIMITED**

as the Pledgor

Signature:

Name: Grażyna Kuźma

Position: Attorney-in-fact

Date: 4 February 2022

**SILICON VALLEY BANK**

as the Pledgee

Signature:

Name: Marcin Smolarek

Position: Attorney-in-fact

Date: 4 February 2022

*[date certified by a notary]*



**SCHEDULE 1**  
**FORM OF SUBMISSION TO EXECUTION BY THE PLEDGOR**

*[attached to the Polish version]*

Kancelaria Notarialna  
Paweł Błaszczak Robert Błaszczak  
Rafał Gąsiewski Michał Błaszczak  
Monika Fyk Tomasz Merta  
Notariusze Spółka Cywilna  
00-139 Warszawa, Plac Bankowy 1  
Tel: 22 635-49-02  
e-mail: bankowy1@kancelariawaw.pl

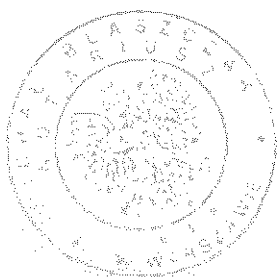
Repertorium A Nr .....<sup>3556</sup>./2022

Dnia czwartego lutego roku dwa tysiące dwudziestego drugiego (04.02.2022) **Michał Błaszczak Notariusz w Warszawie**, prowadzący Kancelarię Notarialną w Warszawie przy Placu Bankowym 1, przybyły do budynku przy Placu Małachowskiego 2 w Warszawie poświadczą, że niniejszy dokument okazała mu w dniu dzisiejszym: -----

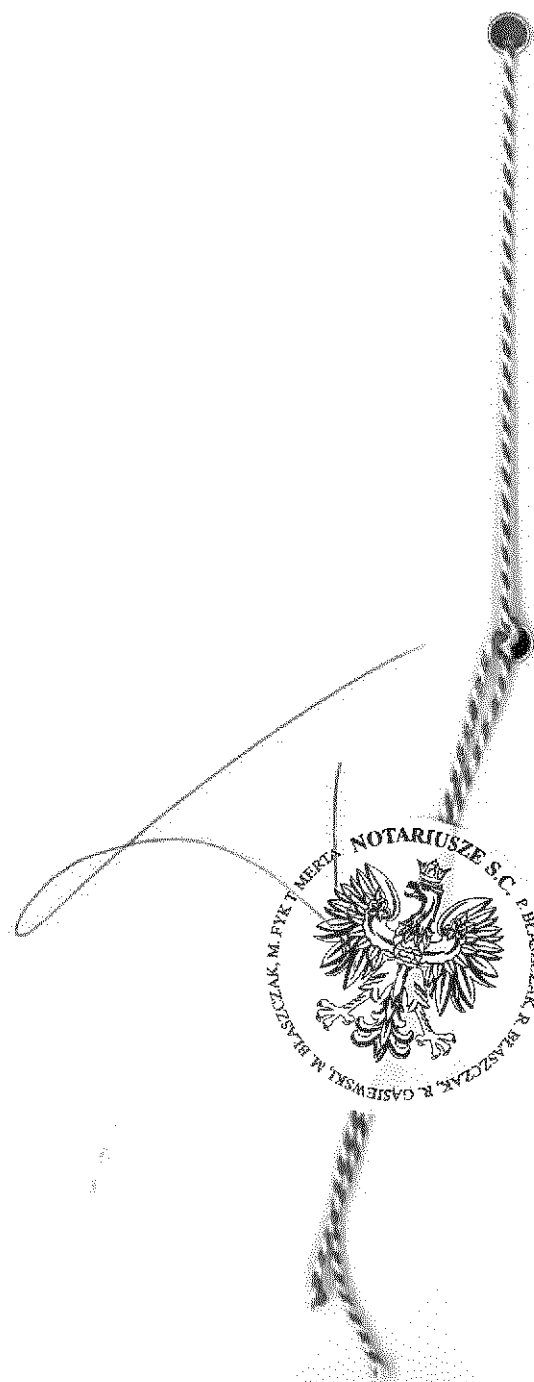
**Grażyna Kuźma-Faferek**, córka Antoniego i Danuty, według oświadczenia zamieszkała: 00-014 Warszawa, ulica Żytnia 13 m. 103, legitymująca się dowodem osobistym CCX 473920, PESEL 65062812660. -----

**Oplaty wynoszą:**-----

- wynagrodzenie notariusza na podstawie § 13 pkt 3) rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1473 ze zm.) -----42 zł
- podatek od towarów i usług (VAT) według stawki 23% od taksy notarialnej na podstawie art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 106) -----9,66 zł.



MICHAŁ BŁASZCZAK  
NOTARIUSZ



**Certified translation from Polish**

---

[Translation of the notary's certification on page 8 of the document drawn up in English: Amendment Agreement No. 2 to the Agreement for the Financial Pledges and the Registered Pledges over Shares in Travelist Sp. z o.o. dated 11 October 2017]

**Notary's Office /-**

**Paweł Błaszczak Robert Błaszczak /-**

**Rafał Gąsiewski Michał Błaszczak /-**

**Monika Fyk Tomasz Merta /-**

**Notaries Partnership /-**

**00-139 Warsaw, Plac Bankowy 1 /-**

**Phone: 22 635-49-02 /-**

**e-mail: [bankowy1@kancelariawaw.pl](mailto:bankowy1@kancelariawaw.pl) /-**

**Roll of Deeds A No. 3568/2022 /-**

On the fourth day of February in the year two thousand and twenty-two (04.02.2022), **Michał Błaszczak**, Notary in Warsaw, running the Notary's Office in Warsaw at Plac Bankowy 1, who arrived at the building at Plac Małachowskiego 2 in Warsaw, certifies that the following document was presented to him on this day by: /-

**Grażyna Kuźma-Faferek**, daughter of Antoni and Danuta, according to her statement residing at 00-014 Warsaw, ul. Żytnia 13/103, holding the identity card CCX 473920, PESEL 65062812660. /-

**The fees collected: /-**

- notary's fee pursuant to § 13 item 3) of the Regulation of the Minister of Justice of 28 June 2004 on maximum notary's fees (Journal of Laws of 2020, item 1473, as amended) PLN 42. /-

- tax on goods and services (VAT) at 23% rate on notary's fee pursuant to art. 146aa item 1 point 1 of the Act of 11 March 2004 on tax on goods and services (Journal of Laws of 2020, item 106) PLN 9.66. /-

/-/ signature /-

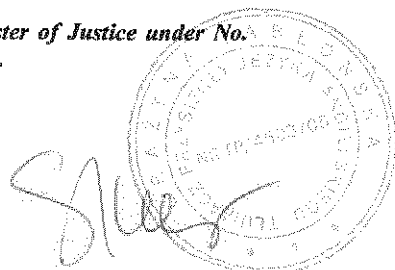
[Stamp:] Michał Błaszczak. Notary. /-

[Round seal:] Michał Błaszczak. Notary in Warsaw /-

[Label on the back of the document:] Notaries Partnership. P. Błaszczak, R. Błaszczak, R. Gąsiewski, M. Błaszczak, M. Fyk, T. Merta /-/ signature

---

I, the undersigned, Grażyna Jabłońska, sworn translator of English, registered by the Minister of Justice under No. TP/4603/05, certify that this is true and complete translation of the original document in Polish.  
Warsaw, February 14, 2022 Register No. 107/2022



**UMOWA ZMIENIAJĄCA NR 2  
DO UMOWY ZASTAWÓW FINANSOWYCH I ZASTAWÓW REJESTROWYCH NA  
UDZIAŁACH W TRAVELIST SP. Z O.O. Z DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2017 ROKU**

z dnia 4 lutego 2022 roku

pomiędzy

**SECRET ESCAPES LIMITED**

jako Zastawcą

a

**SILICON VALLEY BANK**

jako Zastawnikiem

RYGOR SECRET  
ESCAPES LIMITED

3561

RYGOR TRAVELIST

3562

»

**NINIEJSZA UMOWA ZMIENIAJĄCA NR 2 („Umowa”) DO UMOWY ZASTAWÓW FINANSOWYCH I ZASTAWÓW REJESTROWYCH NA UDZIAŁACH W TRAVELIST SP. Z O.O. Z DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2017 R., została zawarta w dniu 4 lutego 2022 r.**

**POMIĘDZY:**

- (1) **SECRET ESCAPES LIMITED** spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, utworzoną zgodnie z prawem angielskim, zarejestrowaną w Anglii i Walii pod numerem 07026107, z siedzibą w Londynie, pod adresem: 4 piętro 120 Holborn, Londyn, Anglia, EC1N 2TD („Zastawca”),

oraz

- (2) **SILICON VALLEY BANK**, kalifornijską spółką z głównym miejscem prowadzenia działalności pod adresem 3003 Tasman Drive, Santa Clara, Kalifornia 95054, Stany Zjednoczone Ameryki, działającą przez oddział w Wielkiej Brytanii, pod adresem Alphabet, 14-18 Finsbury Square, Londyn EC2A 1BR, Wielka Brytania („Zastawnik”).

Zastawca oraz Zastawnik będą dalej łącznie zwani „Stronami”, a każde z nich z osobna „Stroną”.

**ZWAŻYWSZY, ŻE:**

- (A) Zastawnik oraz Zastawca są stronami umowy zastawów finansowych i zastawów rejestrowych na udziałach w Travelist sp. z o.o. z dnia 11 października 2017 r. zmieniona umową zmieniającą numer 1 z dnia 4 lutego 2019 r. („Umowa Zastawu”), zgodnie z którą zostały ustanowione 6 zastawów finansowych i 6 zastawów rejestrowych na udziałach w Travelist sp. z o.o. w celu zabezpieczenia wierzytelności wynikających z Umowy Pożyczki (jak zdefiniowano w Umowie Zastawu). Wyżej wymienione zastawy rejestrowe zostały wpisane do rejestru zastawów pod następującymi numerami: 2548416, 2548953, 2548402, 2548312, 2549008, 2548954.
- (B) W dniu 4 lutego 2022 r., Zastawnik jako pożyczkodawca, Zastawca jako Spółka Nadrzędna, Pierwotny Kredytobiorca oraz Pierwotny Gwarant, Secret Escapes Transport Limited, Secret Escapes LLC, Secret Escapes GMBH, Kaloa International S.R.O. oraz Travelist sp. z o.o. jako Pierwotni Kredytobiorcy oraz Pierwotni Gwaranci, zawarli третią umowę zmieniającą i ujednolicającą („Trzecia Umowa Zmieniająca i Ujednolicająca”) do Umowy Pożyczki (jak zdefiniowano w Umowie Zastawu).
- (C) Zgodnie z postanowieniami Trzeciej Umowy Zmieniającej i Ujednolicającej, Zastawnik zgodził się, między innymi, wydłużyć okresy spłaty określone w Umowie Pożyczki (zmienioną Trzecią Umową Zmieniającą i Ujednolicającą).

**STRONY NINIEJSZEJ UMOWY POSTANAWIAJĄ co następuje:**

**1. DEFINICJE I INTERPRETACJA**

- 1.1 O ile nie zostanie inaczej uzgodnione, słowa i wyrażenia zdefiniowane w Umowie Zastawu (zdefiniowanej powyżej) będą miały te same znaczenia w niniejszej Umowie.
- 1.2 Ustęp 1.2 oraz Ustęp 17.4 Umowy Zastawu będą odnosiły się do niniejszej Umowy tak jak gdyby zostały w niej zawarte (*mutatis mutandis*).
- 1.3 O ile nie zostanie inaczej uzgodnione, Ustępy odnoszą się do Ustępów w Umowie Zastawu.

- 1.4 Niniejsza Umowa stanowi Dokument Pożyczki (*ang. Loan Document*). Niniejsza Umowa stanowi integralną część Umowy Zastawu.

## 2. ZMIANY DO UMOWY ZASTAWU

- 2.1 Strony zmieniają postanowienia Umowy Zastawu w następujący sposób:

- (a) W Ustępie 1.1 (*Definicje*) definicja „Prawo Upadłościowe” otrzymuje następujące nowe brzmienie:  

„**Prawo Upadłościowe**” oznacza ustawę z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2020 r., poz. 1228, z późn. zm.).”.
- (b) W Ustępie 1.1 (*Definicje*) definicja „Prawo Restrukturyzacyjne” otrzymuje następujące nowe brzmienie:  

„**Prawo Restrukturyzacyjne**” oznacza ustawę z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2021 r., poz. 1588, ze zm.).”.
- (c) W Ustępie 1.1 (*Definicje*) definicja „Kodeks Cywilny” otrzymuje następujące nowe brzmienie:  

„**Kodeks Cywilny**” oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740, z późn. zm.).”.
- (d) W Ustępie 1.1 (*Definicje*) definicja „Kodeks Spółek Handlowych” otrzymuje następujące nowe brzmienie:  

„**Kodeks Spółek Handlowych**” oznacza ustawę z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1526, ze zm.).”.
- (e) W Ustępie 1.1 (*Definicje*) definicja „Umowa Pożyczki” otrzymuje następujące nowe brzmienie:  

„**Umowa Pożyczki**” oznacza umowę pożyczki z dnia 11 października 2017 r., zawartą pomiędzy Zastawnikiem jako pożyczkodawcą, Zastawcą jako Podmiotem Dominującym, Pierwotnym Pożyczkobiorcą i Pierwotnym Gwarantem, Secret Escapes Transport Limited, Secret Escapes LLC, Secret Escapes GMBH, Kaloa International S.R.O. i Travelist sp. z o.o. jako Pierwotnymi Pożyczkobiorcami i Pierwotnymi Gwarantami (zmienioną listem zmieniającym z dnia 5 grudnia 2017 r. i 14 maja 2018 r. oraz zmienioną i ujednoliconą na podstawie pierwszej umowy zmieniającej i ujednolicającej z dnia 4 lutego 2019 r. oraz zmienioną i ujednoliconą na podstawie trzeciej umowy zmieniającej i ujednolicającej z dnia 4 lutego 2022 r. wraz z późniejszymi zmianami i ujednoliceniami).”.
- (f) W Ustępie 1.1 (*Definicje*) definicja „Ustawa o Krajowym Rejestrze Sądowym” otrzymuje następujące nowe brzmienie:  

„**Ustawa o Krajowym Rejestrze Sądowym**” oznacza ustawę z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 112, ze zm.).”.
- (g) W Ustępie 1.1 (*Definicje*) definicja „Ustawa o Niektórych Zabezpieczeniach Finansowych” otrzymuje następujące nowe brzmienie:

»»

„Ustawa o Niektórych Zabezpieczeniach Finansowych” oznacza ustawę z dnia 2 kwietnia 2004 r. o niektórych zabezpieczeniach finansowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 103, ze zm.).”.

- (h) W Ustępie 1.1 (*Definicje*) definicja „Ustawa o Zastawie” otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„Ustawa o Zastawie” oznacza ustawę z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (Dz. U. z 2018 r., poz. 2017, ze zm.).”.

- (i) W Ustępie 7.2 (*Wygaśnięcie Zastawów Finansowych*) litera (a) otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„(a) w dniu upływu Okresu Zabezpieczenia, jednakże nie później niż do **31 grudnia 2027 r.**; lub.”.

2.2 Z wyjątkiem przypadków wymienionych powyżej, wszelkie pozostałe postanowienia Umowy Zastawu pozostaną niezmienione i w mocy.

2.3 Zmiany Umowy Zastawu wynikające z niniejszej Umowy obowiązują w pełni od chwili jej podpisania.

2.4 Zmiany Umowy Zastawu wynikające z niniejszej Umowy nie stanowią odnowienia.

2.5 Strony potwierdzają, że wszystkie Zabezpieczenia ustanowione na podstawie i w związku z Umową Zastawu pozostają w mocy i są skuteczne oraz w dalszym ciągu zabezpieczają Zabezpieczone Wierzytelności.

### 3. ZŁOŻENIE UMOWY DO REJESTRU ZASTAWÓW

3.1 Zgodnie z niniejszą Umową oraz Ustawą o Zastawie, nie później niż w terminie 7 (siedmiu) Dni Roboczych od daty niniejszej Umowy, Zastawca złoży lub nada listem poleconym w Urzędzie Poczty Polskiej S.A. (po uzgodnieniu treści wniosków z Zastawnikiem) należycie opłacone wnioski do odpowiedniego sądu o złożenie niniejszej Umowy do akt prowadzonych dla Zastawów Rejestrowych w rejestrze zastawów. Niezwłocznie po złożeniu takich wniosków do rejestru zastawów, Zastawca dostarczy Zastawnikowi kopie należycie opłaconych i złożonych lub nadanych wniosków wraz z potwierdzeniem nadania listem poleconym. Jeśli Zastawnik nie otrzyma kopii opisanych powyżej wniosków od Zastawcy w terminie 7 (siedmiu) Dni Roboczych od daty niniejszej Umowy, wówczas będzie on uprawniony do samodzielnego złożenia powyższych wniosków do rejestru zastawów na koszt Zastawcy.

3.2 Dla celów sądowego postępowania rejestrowego: Zastawnik ustanowił następującą osobę swoim pełnomocnikiem do doręczeń korespondencji sądowej związanej z niniejszą Umową: Agata Szczepańczyk-Piwek, radca prawny z kancelarii WKB Wierciński, Kwieciński, Baehr sp. k., pod następującym adresem: WKB Wierciński, Kwieciński, Baehr Sp. k., Plac Stanisława Małachowskiego 2, 00-066 Warszawa, Polska.

3.3 Dla celów sądowego postępowania rejestrowego: Zastawca ustanowił następującą osobę swoim pełnomocnikiem do doręczeń korespondencji sądowej związanej z niniejszą Umową: Grażyna Kuźma-Faferek radca prawny z kancelarii TaylorWessing e|n|w|c E. Stobiecka, Kancelaria prawna sp.k. ul. Mokotowska 1, 00-640 Warszawa, Polska.



#### 4. DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA

**Oświadczenie o poddaniu się egzekucji:** W dniu zawarcia niniejszej Umowy, Zastawca złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji w odniesieniu do Udziałów, zasadniczo w formie stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, które to oświadczenie zastąpi oświadczenie złożone przez Zastawcę w dniu 4 lutego 2019 roku Rep. A. 2448/2019.

#### 5. POSTANOWIENIA RÓŻNE

- 5.1 Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej z datą pewną nadaną przez notariusza pod rygorem nieważności.
- 5.2 W razie uznania całkowitej lub częściowej nieważności poszczególnych postanowień niniejszej Umowy, pozostałe jej postanowienia pozostają ważne, z zastrzeżeniem art. 58 § 3 Kodeksu Cywilnego.
- 5.3 Koszty związane z niniejszą Umową ponosi Zastawca.
- 5.4 Zastawca podejmie wszelkie dodatkowe działania i podpisze wszelkie dodatkowe dokumenty, których Zastawnik może zasadnie zażądać, dla nadania skuteczności postanowieniom niniejszej Umowy.

#### 6. WŁAŚCIWE PRAWO

Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim będzie interpretowana.

#### 7. ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Strony uzgadniają, że wszelkie spory, które mogą powstać w związku z niniejszą Umową (w szczególności, te które dotyczą jej ważności, skuteczności, naruszenia, rozwiązania lub nieważności) będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie.

#### 8. JĘZYK I EGZEMPLARZE

- 8.1 Niniejsza Umowa została sporządzona w języku polskim oraz angielskim. W razie rozbieżności pomiędzy wersjami językowymi niniejszej Umowy, rozstrzygać będzie wersja polska.
- 8.2 Niniejsza Umowa została sporządzona w 9 (dziewięciu) jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim oraz 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach w języku angielskim: 7 (siedem) egzemplarzy w polskiej wersji językowej, w tym 6 (sześć) dla sądu rejestrowego, i jeden egzemplarz w angielskiej wersji językowej dla Zastawcy oraz 2 (dwa) egzemplarze w polskiej wersji językowej i 2 (dwa) egzemplarze w angielskiej wersji językowej dla Zastawnika.

**NINIEJSZA UMOWA** została zawarta w dniu podanym na wstępie.

Podpisy na stronie podpisowej.

**PODPISY**

NA DOWÓD CZEGO, należycie umocowani przedstawiciele Stron podpisali w dniu podanym na wstępie.

**SECRET ESCAPES LIMITED**

jako Zastawca

Podpis:

Imię i nazwisko: Grażyna Kuźma

Funkcja: Pełnomocnik

Data: 4 lutego 2022 r.

**SILICON VALLEY BANK**

jako Zastawnik

Podpis:

Imię i nazwisko: Marcin Smolarek

Funkcja: Pełnomocnik

Data: 4 lutego 2022 r.

*[data poświadczona przez notariusza]*



**ZAŁĄCZNIK 1**  
**WZÓR OŚWIADCZENIA O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI PRZEZ ZASTAWCĘ**



## AKT NOTARIALNY

Dnia czwartego lutego dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (04.02.2022) przed [...] **Notariuszem w Warszawie**, prowadzącym Kancelarię Notarialną przy Placu Bankowym 1 w Warszawie, przybyłym do budynku przy Placu Małachowskiego 2 w Warszawie, stawił się: --

[...], -----

- działający w imieniu i na rzecz **SECRET ESCAPES LIMITED** spółki z ograniczoną odpowiedzialnością prawa angielskiego, zarejestrowanej w Anglii i Walii pod numerem 07026107 z siedzibą w Londynie, (adres: 4th Floor 120 Holborn, Londyn, Anglia, EC1N 2TD, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej), („**Wspólnik**”), **jako pełnomocnik** na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego w języku polskim i angielskim z [...], przy czym według oświadczenia Stawającego: -----

(1) pełnomocnictwo, na podstawie którego działa nie wygasło, nie zostało odwołane ani nie zmienił się jego zakres; -----

(2) Wspólnik dokonał, zgodnie z art. 23 ustawy z dnia 04 lutego 2011 roku Prawo prywatne międzynarodowe (Dz. U. Nr 80, poz. 432), wyboru prawa polskiego jako właściwego dla materii pełnomocnictwa (co wynika z treści powołanego powyżej pełnomocnictwa), zaś co do formy pełnomocnictwa, zgodnie z art. 25 powołanej ustawy Prawo prywatne międzynarodowe, wystarcza zachowanie wymogów przewidzianych w prawie angielskim jako państwa, w którym czynność zostaje dokonana; -----

(3) Wspólnik, w tym kompetencje i zasady działania członków jego organów oraz reprezentacja, podlega prawu Anglii i Walii; -----

(4) zgodnie z prawem angielskim nie występują żadne ograniczenia prawne oraz wymóg działania w szczególnym trybie przy dokonywaniu czynności udokumentowanych niniejszym aktem; -----

(5) wszelkie zgody niezbędne do poddania się egzekucji przez Wspólnika na podstawie niniejszego aktu notarialnego zostały należycie uzyskane i pozostają w mocy; -----

- »
- (6) Wspólnik istnieje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; -----
  - (7) nie złożono wniosku o ogłoszenie upadłości lub wszczęcie egzekucji wobec Wspólnika ani takie postępowanie nie toczy się wobec Wspólnika; -----
  - (8) nie została podjęta uchwała o likwidacji Wspólnika; -----
  - (9) wedle najlepszej wiedzy stawającego nie zostały podjęte przez jakiekolwiek osoby trzecie żadne kroki zmierzające do wszczęcia postępowania upadłościowego, egzekucyjnego lub innego postępowania mającego podobne skutki wobec Wspólnika. -----

Tożsamość Stawającego notariusz stwierdził na podstawie powołanego i okazanego wyżej dokumentu tożsamości. -----

## **OŚWIADCZENIA O PODDANIU WSPÓLNIKA EGZEKUCJI W TRYBIE ARTYKUŁU 777 § 1 PUNKT 5 ORAZ PUNKT 6 KODEKSU POSTĘPOWANIA CYWILNEGO**

### **§ 1.**

1. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że: -----

1) Wspólnik jest jedynym wspólnikiem spółki pod firmą Travelist Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (adres: 00-446 Warszawa, ulica Fabryczna nr 5), REGON: 146394313, NIP: 7010359657, o kapitale zakładowym w wysokości 49.500,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset złotych), wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000440014 („Spółka”); -----

2) Wspólnik posiada 990 (dziewięćset dziewięćdziesiąt) udziałów w kapitale zakładowym Spółki o wartości nominalnej 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej 49.500,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset złotych) („Udziały”), -----

3) w dniu jedenastego października dwa tysiące siedemnastego roku (2017-10-11) pomiędzy SILICON VALLEY BANK, kalifornijską spółką z głównym miejscem prowadzenia działalności pod adresem: 3003 Tasman Drive, Santa Clara, Kalifornia 95054, Stany Zjednoczone Ameryki.

działającą przez oddział w Wielkiej Brytanii, pod adresem: Alphabeta, 14-18 Finsbury Square, Londyn EC2A 1BR, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej („**Bank**”) jako pożyczkodawcą, Wspólnikiem jako spółką dominującą (ang. *Parent*), pierwotnym pożyczkobiorcą (ang. *Original Borrower*) oraz pierwotnym gwarantem (ang. *Original Guarantor*), Secret Escapes Transport Limited, Secret Escapes LLC, Secret Escapes GMBH, Kaloa International S.R.O. oraz Spółką jako pierwotnymi pożyczkobiorcami (ang. *Original Borrowers*) oraz pierwotnymi gwarantami (ang. *Original Guarantors*) została zawarta umowa pożyczki (ang. *Loan Agreement*) następnie zmienioną m.in. postanowieniami umowy zmieniającej i uzupełniającej z dnia czwartego lutego dwa tysiące dziewiętnastego roku (2019-02-04) oraz postanowieniami umowy zmieniającej i uzupełniającej z 4 lutego 2022 roku (czwartego lutego dwa tysiące dwudziestego drugiego roku) do umowy pożyczki („**Umowa**”); -----

4) na podstawie Umowy Bank udzielił, między innymi, Spółce na warunkach określonych w tej Umowie: (i) pożyczki terminowej (ang. *Term Loan*) (jak zdefiniowano w Umowie) do łącznej kwoty 21.280.000,00 EUR (dwadzieścia jeden milionów dwieście osiemdziesiąt tysięcy euro) („**Pożyczka Terminowa**”), (ii) pożyczki rewolwingowej (ang. *Revolving Line*) (jak zdefiniowano w Umowie) pierwotnie do kwoty 15.000.000,00 GBP (piętnaście milionów funtów szterlingów) („**Linia Rewolwingowa**”); -----

5) zgodnie z Umową, Wspólnik wyraził zgodę, aby wszelkie istniejące oraz przyszłe wierzytelności Banku wobec Spółki powstałe na podstawie lub w związku z Umową z tytułu lub w związku z Pożyczką Terminową, w szczególności wszelkie wierzytelności o zapłatę wymagalnego zadłużenia, kwot kapitału, odsetek, Wydatków Banku (jak zdefiniowano w Umowie) oraz innych kwot należnych od Spółki na rzecz Banku obecnie lub w przyszłości z tytułu Dokumentów Pożyczki (ang. *Loan Documents*) (jak zdefiniowano w Umowie), należnych na rzecz Banku na podstawie lub w związku z Umową z tytułu lub w związku z Pożyczką Terminową, w maksymalnym zakresie dozwolonym przepisami prawa („**Zabezpieczona Wierzytelność 1A**”), zostały zabezpieczone w szczególności poprzez złożenie przez Wspólnika oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego na rzecz Banku;

6) zgodnie z Umową, Wspólnik wyraził zgodę, aby wszelkie istniejące oraz przyszłe wierzytelności Banku wobec Spółki powstałe na podstawie lub w związku z Umową z tytułu lub w związku z Linia Rewolwingową, w szczególności wszelkie wierzytelności o zapłatę wymagalnego zadłużenia, kwot kapitału, odsetek, Wydatków Banku (jak zdefiniowano w Umowie) oraz innych kwot należnych od Spółki na rzecz Banku obecnie lub w przyszłości z tytułu Dokumentów Pożyczki (ang. *Loan Documents*) (jak zdefiniowano w Umowie), należnych na rzecz

Banku na podstawie lub w związku z Umową z tytułu lub w związku z Linia Rewolwingową, w maksymalnym zakresie dozwolonym przepisami prawa („Zabezpieczona Wierzytelność 2A”), zostały zabezpieczone w szczególności poprzez złożenie przez Wspólnika oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego na rzecz Banku;

7) zgodnie z Umową, Wspólnik wyraził zgodę, aby wszelkie istniejące oraz przyszłe wierzytelności Banku wobec Spółki powstałe na podstawie lub w związku z Ustępem 13 (*Gwarancja i Odszkodowanie*) (ang. *Guarantee and Indemnity*) Umowy, w szczególności wszelkie wierzytelności o zapłatę wymagalnego zadłużenia, kwot kapitału, odsetek, Wydatków Banku (jak zdefiniowano w Umowie) oraz innych kwot należnych od Spółki na rzecz Banku obecnie lub w przyszłości z tytułu Dokumentów Pożyczki (ang. *Loan Documents*) (jak zdefiniowano w Umowie), należnych na rzecz Banku na podstawie lub w związku z Ustępem 13 (*Gwarancja i Odszkodowanie*) (ang. *Guarantee and Indemnity*) Umowy, w maksymalnym zakresie dozwolonym przepisami prawa („Zabezpieczona Wierzytelność 3A”), zostały zabezpieczone w szczególności poprzez złożenie przez Wspólnika oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego na rzecz Banku; -----

8) zgodnie z Umową, Wspólnik wyraził zgodę, aby wszelkie istniejące oraz przyszłe wierzytelności Banku wobec Wspólnika powstałe na podstawie lub w związku z Umową z tytułu lub w związku z Pożyczką Terminową, w szczególności wszelkie wierzytelności o zapłatę wymagalnego zadłużenia, kwot kapitału, odsetek, Wydatków Banku (jak zdefiniowano w Umowie) oraz innych kwot należnych od Wspólnika na rzecz Banku obecnie lub w przyszłości z tytułu Dokumentów Pożyczki (ang. *Loan Documents*) (jak zdefiniowano w Umowie), należnych na rzecz Banku na podstawie lub w związku z Umową z tytułu lub w związku z Pożyczką Terminową, w maksymalnym zakresie dozwolonym przepisami prawa („Zabezpieczona Wierzytelność 4B”), zostały zabezpieczone w szczególności poprzez złożenie przez Wspólnika oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego na rzecz Banku; -----

9) zgodnie z Umową, Wspólnik wyraził zgodę, aby wszelkie istniejące oraz przyszłe wierzytelności Banku wobec Wspólnika powstałe na podstawie lub w związku z Umową z tytułu lub w związku z Linia Rewolwingową, w szczególności wszelkie wierzytelności o zapłatę wymagalnego zadłużenia, kwot kapitału, odsetek, Wydatków Banku (jak zdefiniowano w Umowie) oraz innych kwot należnych od Wspólnika na rzecz Banku obecnie lub w przyszłości z tytułu Dokumentów Pożyczki (ang. *Loan Documents*) (jak zdefiniowano w Umowie), należnych na rzecz Banku na podstawie lub w związku z Umową z tytułu lub w związku z Linia



Rewolwingową, w maksymalnym zakresie dozwolonym przepisami prawa („**Zabezpieczona Wierzytelność 5B**”), zostały zabezpieczone w szczególności poprzez złożenie przez Wspólnika oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego na rzecz Banku;-----

10) zgodnie z Umową, Wspólnik wyraził zgodę, aby wszelkie istniejące oraz przyszłe wierzytelności Banku wobec Wspólnika powstałe na podstawie lub w związku z Ustępem 13 (Gwarancja i Odszkodowanie) (ang. *Guarantee and Indemnity*) Umowy, w szczególności wszelkie wierzytelności o zapłatę wymagalnego zadłużenia, kwot kapitału, odsetek, Wydatków Banku (jak zdefiniowano w Umowie) oraz innych kwot należnych od Wspólnika na rzecz Banku obecnie lub w przyszłości z tytułu Dokumentów Pożyczki (ang. *Loan Documents*) (jak zdefiniowano w Umowie), należnych na rzecz Banku na podstawie lub w związku z Ustępem 13 (Gwarancja i Odszkodowanie) (ang. *Guarantee and Indemnity*) Umowy, w maksymalnym zakresie dozwolonym przepisami prawa („**Zabezpieczona Wierzytelność 6B**”), zostały zabezpieczone w szczególności poprzez złożenie przez Wspólnika oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego na rzecz Banku;-----

11) jako zabezpieczenie Zabezpieczonej Wierzytelności 1A Wspólnik zobowiązał się dobrowolnie poddać egzekucji na rzecz Banku w trybie art. 777 § 1 pkt 6 Kodeksu postępowania cywilnego ze wszystkich Udziałów posiadanych przez niego w Spółce do maksymalnej kwoty w wysokości 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro); -----

12) jako zabezpieczenie Zabezpieczonej Wierzytelności 2A Wspólnik zobowiązał się dobrowolnie poddać egzekucji na rzecz Banku w trybie art. 777 § 1 pkt 6 Kodeksu postępowania cywilnego ze wszystkich Udziałów posiadanych przez niego w Spółce do maksymalnej kwoty w wysokości 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów);

13) jako zabezpieczenie Zabezpieczonej Wierzytelności 3A Wspólnik zobowiązał się dobrowolnie poddać egzekucji na rzecz Banku w trybie art. 777 § 1 pkt 6 Kodeksu postępowania cywilnego ze wszystkich Udziałów posiadanych przez niego w Spółce do maksymalnej kwoty stanowiącej sumę kwoty 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro) oraz kwoty 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów); -----

14) jako zabezpieczenie Zabezpieczonej Wierzytelności 4B Wspólnik zobowiązał się dobrowolnie poddać egzekucji na rzecz Banku w trybie art. 777 § 1 pkt 5 Kodeksu postępowania



cywilnego z całego majątku Wspólnika do maksymalnej kwoty w wysokości 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro); -----

15) jako zabezpieczenie Zabezpieczonej Wierzytelności 5B Wspólnik zobowiązał się dobrowolnie poddać egzekucji na rzecz Banku w trybie art. 777 § 1 pkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego z całego majątku Wspólnika do maksymalnej kwoty w wysokości 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów); -----

16) jako zabezpieczenie Zabezpieczonej Wierzytelności 6B Wspólnik zobowiązał się dobrowolnie poddać egzekucji na rzecz Banku w trybie art. 777 § 1 pkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego z całego majątku Wspólnika do maksymalnej kwoty stanowiącej sumę kwoty 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro) oraz kwoty 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów). ----

2. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że w dniu jedenastego października dwa tysiące siedemnastego roku (2017-10-11) Wspólnik jako zastawca zawarł z Bankiem jako zastawnikiem umowę o ustanowienie zastawów rejestrowych i zastawów finansowych na Udziałach w Spółce, zmienioną następnie umową zmieniającą nr 1 z dnia czwartego lutego dwa tysiące dziewiętnastego roku (2019-02-04) oraz umową zmieniającą nr 2 z dnia 4 lutego 2022 roku (czwartego lutego dwa tysiące dwudziestego drugiego roku), w celu zabezpieczenia Zabezpieczonej Wierzytelności 1A, Zabezpieczonej Wierzytelności 2A, Zabezpieczonej Wierzytelności 3A, Zabezpieczonej Wierzytelności 4B, Zabezpieczonej Wierzytelności 5B oraz Zabezpieczonej Wierzytelności 6B jak opisano w § 1 ust. 1 niniejszego aktu („Umowa Zastawów”). -----

3. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że właściwe organy korporacyjne Wspólnika wyraziły zgodę na złożenie przez Wspólnika oświadczeń o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na warunkach określonych w niniejszym akcie, a właściwa uchwała w tej sprawie nie została zmieniona, unieważniona, podważona ani uchylona. -----

## § 2.

1. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika (niebędącego dłużnikiem osobistym, a będącego właścicielem Udziałów obciążonych na podstawie Umowy Zastawów) niniejszym oświadcza, że w zakresie zobowiązania Spółki do zapłaty na rzecz Banku jakichkolwiek kwot Zabezpieczonej Wierzytelności 1A w sytuacji, gdy Spółka nie zapłaci jakichkolwiek takich kwot

-----  
 pomimo upływu terminu ich wymagalności dobrowolnie poddaje Wspólnika egzekucji na rzecz Banku, bezpośrednio na podstawie niniejszego aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 punkt 6 Kodeksu postępowania cywilnego z wszystkich Udziałów do maksymalnej kwoty w wysokości 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro), z ograniczeniem egzekucji do Udziałów, która to egzekucja będzie miała na celu zaspokojenie Banku jako wierzyciela z tytułu Umowy Zastawów („**Oświadczenie o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 1**”). -----

2. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadczają, że: -----

1) Bank jest upoważniony do złożenia wniosku o nadanie niniejszemu aktowi klauzuli wykonalności w zakresie Oświadczenia o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 1, z całości lub z części Udziałów, jednokrotnie lub wielokrotnie, aż do wyczerpania maksymalnej kwoty w wysokości 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro), nie później jednak niż do dnia trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące dwudziestego siódmego (2027-12-31); -----

2) zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie przez Wspólnika obowiązku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, co do którego Wspólnik poddał się egzekucji, jest upływ 5 (pięciu) dni roboczych od dnia złożenia przez Bank oświadczenia (w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi) („**Oświadczenie 1**”), w którym Bank stwierdzi, że: -----

a) wezwał Spółkę do zapłaty kwoty wymagalnych zobowiązań Spółki wobec Banku wynikających z Umowy poprzez nadanie wezwania do zapłaty na adres Spółki wskazany w niniejszym akcie notarialnym lub adres Spółki wskazany w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub na adres Spółki wskazany w Umowie, wedle wyboru Banku („**Wezwanie do Zapłaty 1**”); -----

b) nie doszło do spłaty wymagalnych zobowiązań Spółki wobec Banku wynikających z Umowy w terminie wskazanym w Wezwaniu do Zapłaty 1; -----

3) potwierdzenie nadania przesyłki rejestrowanej w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 1041 z późn. zm.), w której Bank prześle Wezwanie do Zapłaty 1, wydane przez placówkę pocztową operatora wyznaczonego mające moc dokumentu urzędowego zgodnie z przepisami Prawa pocztowego zostanie załączone do Oświadczenia 1. -----

### § 3.

1. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika (niebędącego dłużnikiem osobistym, a będącego właścicielem Udziałów obciążonych na podstawie Umowy Zastawów) niniejszym oświadcza, że w zakresie zobowiązania Spółki do zapłaty na rzecz Banku jakichkolwiek kwot Zabezpieczonej Wierzytelności 2A w sytuacji, gdy Spółka nie zapłaci jakichkolwiek takich kwot pomimo upływu terminu ich wymagalności, dobrowolnie poddaje Wspólnika egzekucji na rzecz Banku, bezpośrednio na podstawie niniejszego aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 punkt 6 Kodeksu postępowania cywilnego z wszystkich Udziałów do maksymalnej kwoty w wysokości 22.500.000,00 ,GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów), z ograniczeniem egzekucji do Udziałów, która to egzekucja będzie miała na celu zaspokojenie Banku jako wierzyciela z tytułu Umowy Zastawów („**Oświadczenie o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 2**”). -----

2. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że: -----

1) Bank jest upoważniony do złożenia wniosku o nadanie niniejszemu aktowi klauzuli wykonalności w zakresie Oświadczenia o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 2, z całości lub z części Udziałów, jednokrotnie lub wielokrotnie, aż do wyczerpania maksymalnej kwoty w wysokości 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów), nie później jednak niż do dnia trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące dwudziestego siódmego (2027-12-31); -----

2) zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie przez Wspólnika obowiązku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, co do którego Wspólnik poddał się egzekucji, jest upływ 5 (pięciu) dni roboczych od dnia złożenia przez Bank oświadczenia (w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi) („**Oświadczenie 2**”), w którym Bank stwierdzi, że: -----

a) wezwał Spółkę do zapłaty kwoty wymagalnych zobowiązań Spółki wobec Banku wynikających z Umowy poprzez nadanie wezwania do zapłaty na adres Spółki wskazany w niniejszym akcie notarialnym lub adres Spółki wskazany w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub na adres Spółki wskazany w Umowie, wedle wyboru Banku („**Wezwanie do Zapłaty 2**”); -----

b) nie doszło do spłaty wymagalnych zobowiązań Spółki wobec Banku wynikających z Umowy w terminie wskazanym w Wezwaniu do Zapłaty 2; -----

3) potwierdzenie nadania przesyłki rejestrowanej w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 1041 z późn. zm.), w której Bank prześle Wezwanie do Zapłaty 2, wydane przez placówkę pocztową operatora wyznaczonego mające moc dokumentu urzędowego zgodnie z przepisami Prawa pocztowego zostanie załączone do Oświadczenia 2. -----

#### § 4.

1. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika (niebędącego dłużnikiem osobistym, a będącego właścicielem Udziałów obciążonych na podstawie Umowy Zastawów) niniejszym oświadcza, że w zakresie zobowiązania Spółki do zapłaty na rzecz Banku jakichkolwiek kwot Zabezpieczonej Wierzytelności 3A w sytuacji, gdy Spółka nie zapłaci jakichkolwiek takich kwot pomimo upływu terminu ich wymagalności, dobrowolnie poddaje Wspólnika egzekucji na rzecz Banku, bezpośrednio na podstawie niniejszego aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 punkt 6 Kodeksu postępowania cywilnego z wszystkich Udziałów do maksymalnej kwoty stanowiącej sumę kwoty 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro) oraz kwoty 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów), z ograniczeniem egzekucji do Udziałów, która to egzekucja będzie miała na celu zaspokojenie Banku jako wierzyciela z tytułu Umowy Zastawów („**Oświadczenie o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 3**”). -----

2. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że: -----

1) Bank jest upoważniony do złożenia wniosku o nadanie niniejszemu aktowi klauzuli wykonalności w zakresie Oświadczenia o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 3, z całości lub z części Udziałów, jednokrotnie lub wielokrotnie, aż do wyczerpania maksymalnej kwoty stanowiącej sumę kwoty 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro) oraz kwoty 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów), nie później jednak niż do dnia trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące dwudziestego siódmego (2027-12-31); -----

2) zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie przez Wspólnika obowiązku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, co do którego Wspólnik poddał się egzekucji, jest upływ 5 (pięciu) dni roboczych od dnia złożenia przez Bank oświadczenia (w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi) („**Oświadczenie 3**”), w którym Bank stwierdzi, że: -----

- a) wezwał Spółkę do zapłaty kwoty wymagalnych zobowiązań Spółki wobec Banku wynikających z Umowy poprzez nadanie wezwania do zapłaty na adres Spółki wskazany w niniejszym akcie notarialnym lub adres Spółki wskazany w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub na adres Spółki wskazany w Umowie, wedle wyboru Banku („Wezwanie do Zapłaty 3”); -----
- b) nie doszło do spłaty wymagalnych zobowiązań Spółki wobec Banku wynikających z Umowy w terminie wskazanym w Wezwaniu do Zapłaty 3; -----
- 3) potwierdzenie nadania przesyłki rejestrowanej w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 1041 z późn. zm.), w której Bank prześle Wezwanie do Zapłaty 3, wydane przez placówkę pocztową operatora wyznaczonego mające moc dokumentu urzędowego zgodnie z przepisami Prawa pocztowego zostanie załączone do Oświadczenia 3. -----

## § 5.

1. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że w zakresie zobowiązania Wspólnika do zapłaty na rzecz Banku jakichkolwiek kwot Zabezpieczonej Wierzytelności 4B na wypadek, gdyby Wspólnik nie zapłacił jakichkolwiek takich kwot pomimo upływu terminu ich wymagalności, dobrowolnie poddaje Wspólnika egzekucji na rzecz Banku, bezpośrednio na podstawie niniejszego aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 punkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego z całości majątku Wspólnika do maksymalnej kwoty w wysokości 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro) („Oświadczenie o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 4”). -----

2. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że: -----

1) Bank jest upoważniony do złożenia wniosku o nadanie niniejszemu aktowi klauzuli wykonalności w zakresie Oświadczenia o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 4, z całości lub z części majątku Wspólnika, jednokrotnie lub wielokrotnie, aż do wyczerpania maksymalnej kwoty w wysokości 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro), nie później jednak niż do dnia trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące dwudziestego siódmego (2027-12-31); -----

2) zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie przez Wspólnika obowiązku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, co do którego Wspólnik poddał się egzekucji, jest upływ 5 (pięciu) dni

roboczych od dnia złożenia przez Bank oświadczenia (w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi) („**Oświadczenie 4**”), w którym Bank stwierdzi, że: -----

a) wezwał Wspólnika do zapłaty kwoty wymagalnych zobowiązań Wspólnika wobec Banku wynikających z Umowy poprzez nadanie wezwania do zapłaty na adres Wspólnika wskazany w komparycji niniejszego aktu notarialnego lub na adres Wspólnika wskazany w Umowie, wedle wyboru Banku („**Wezwanie do Zapłaty 4**”); -----

b) nie doszło do spłaty wymagalnych zobowiązań Wspólnika wobec Banku wynikających z Umowy w terminie wskazanym w Wezwaniu do Zapłaty 4; -----

3) potwierdzenie nadania przesyłki rejestrowanej w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 1041 z późn. zm.), w której Bank prześle Wezwanie do Zapłaty 4, wydane przez placówkę pocztową operatora wyznaczonego mające moc dokumentu urzędowego zgodnie z przepisami Prawa pocztowego zostanie załączone do Oświadczenia 4. -----

## § 6.

1. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że w zakresie zobowiązania Wspólnika do zapłaty na rzecz Banku jakichkolwiek kwot Zabezpieczonej Wierzytelności 5B w sytuacji, gdy Wspólnik nie zapłaci jakichkolwiek takich kwot pomimo upływu terminu ich wymagalności, dobrowolnie poddaje Wspólnika egzekucji na rzecz Banku, bezpośrednio na podstawie niniejszego aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 punkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego z całości majątku Wspólnika do maksymalnej kwoty w wysokości 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów) („**Oświadczenie o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 5**”). -----

2. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że: -----

1) Bank jest upoważniony do złożenia wniosku o nadanie niniejszemu aktowi klauzuli wykonalności w zakresie Oświadczenia o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 5, z całości lub z części majątku Wspólnika, jednokrotnie lub wielokrotnie, aż do wyczerpania maksymalnej kwoty w wysokości 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów), nie później jednak niż do dnia trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące dwudziestego siódmego (2027-12-31); -----

2) zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie przez Wspólnika obowiązku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, co do którego Wspólnik poddał się egzekucji, jest upływ 5 (pięciu) dni

roboczych od dnia złożenia przez Bank oświadczenia (w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi) („**Oświadczenie 5**”), w którym Bank stwierdzi, że: -----

a) wezwał Wspólnika do zapłaty kwoty wymagalnych zobowiązań Wspólnika wobec Banku wynikających z Umowy poprzez nadanie wezwania do zapłaty na adres Wspólnika wskazany w komparycji niniejszego aktu notarialnego lub na adres Wspólnika wskazany w Umowie, wedle wyboru Banku („**Wezwanie do Zapłaty 5**”); -----

b) nie doszło do spłaty wymagalnych zobowiązań Wspólnika wobec Banku wynikających z Umowy w terminie wskazanym w Wezwaniu do Zapłaty 5;

3) potwierdzenie nadania przesyłki rejestrowanej w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 1041 z późn. zm.), w której Bank prześle Wezwanie do Zapłaty 5, wydane przez placówkę pocztową operatora wyznaczonego mające moc dokumentu urzędowego zgodnie z przepisami Prawa pocztowego zostanie załączone do Oświadczenia 5. -----

## § 7.

1. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że w zakresie zobowiązania Wspólnika do zapłaty na rzecz Banku jakichkolwiek kwot Zabezpieczonej Wierzytelności 6B w sytuacji, gdy Wspólnik nie zapłaci jakichkolwiek takich kwot pomimo upływu terminu ich wymagalności, dobrowolnie poddaje Wspólnika egzekucji na rzecz Banku, bezpośrednio na podstawie niniejszego aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 punkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego z całości majątku Wspólnika do maksymalnej kwoty stanowiącej sumę kwoty 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro) oraz kwoty 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów) („**Oświadczenie o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 6**”). -----

2. Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika niniejszym oświadcza, że: -----

1) Bank jest upoważniony do złożenia wniosku o nadanie niniejszemu aktowi klauzuli wykonalności w zakresie Oświadczenia o Dobrowolnym Poddaniu się Egzekucji 6, z całości lub z części majątku Wspólnika, jednokrotnie lub wielokrotnie, aż do wyczerpania maksymalnej kwoty stanowiącej sumę kwoty 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro) oraz kwoty 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów), nie później jednak niż do dnia trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące dwudziestego siódmego (2027-12-31); -----



2) zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie przez Wspólnika obowiązku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, co do którego Wspólnik poddał się egzekucji, jest upływ 5 (pięciu) dni roboczych od dnia złożenia przez Bank oświadczenia (w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi) („**Oświadczenie 6**”), w którym Bank stwierdzi, że: -----

a) wezwał Wspólnika do zapłaty kwoty wymagalnych zobowiązań Wspólnika wobec Banku wynikających z Umowy poprzez nadanie wezwania do zapłaty na adres Wspólnika wskazany w komparycji niniejszego aktu notarialnego lub na adres Wspólnika wskazany w Umowie, wedle wyboru Banku („**Wezwanie do Zapłaty 6**”); -----

b) nie doszło do spłaty wymagalnych zobowiązań Wspólnika wobec Banku wynikających z Umowy w terminie wskazanym w Wezwaniu do Zapłaty 6; -----

3) potwierdzenie nadania przesyłki rejestrowanej w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 1041 z późn. zm.), w której Bank przesłał Wezwanie do Zapłaty 6, wydane przez placówkę pocztową operatora wyznaczonego mające moc dokumentu urzędowego zgodnie z przepisami Prawa pocztowego zostanie załączone do Oświadczenia 6. -----

## § 8.

Stawający działający w imieniu i na rzecz Wspólnika wskazuje następujące adresy do celów korespondencyjnych: -----

1) Wspólnik: 4th Floor 120 Holborn, Londyn, Anglia, EC1N 2TD, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej; -----

2) Spółka: 00-446 Warszawa, ulica Fabryczna nr 5; -----

3) Bank: Alphabet, 14-18 Finsbury Square, Londyn EC2A 1BR, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej. -----

## § 9.

Notariusz poinformował stawającego o treści: -----

- art. 777 § 1 pkt 5 i pkt 6, art. 786, art. 788 i art. 840 ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego (tekst jednolity z 2021 r. Dz. U. poz. 1805 z późn. zm.), -----

- art. 2, art. 6a, art. 7, art. 10 ust. 2 i art. 22 do art. 25 ustawy z dnia 06 grudnia 1996 roku o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (tekst jednolity z 2018 r. Dz. U. poz. 2017). -----



§ 10.

Wypisy niniejszego aktu notarialnego mogą być wydawane Wspólnikowi, Spółce lub Bankowi, bez ograniczeń. -----

§ 11.

Koszty niniejszego aktu notarialnego ponosi Spółka. -----

§ 12.

Dla potrzeb pobrania wynagrodzenia notariusza (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług) stawający określa: -----

- 1) równowartość kwoty 31.920.000,00 EUR (trzydzieści jeden milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy euro) na kwotę [...] zł ([...] złotych), obliczoną według średniego kursu euro do złotego obowiązującego w Narodowym Banku Polskim w dniu [...] roku wynoszącego 1 EUR = [...] zł (Tabela nr [...]) z dnia [...] roku, -----
- 2) równowartość kwoty 22.500.000,00 GBP (dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy funtów szterlingów) na kwotę [...] zł ([...] złotych), obliczoną według średniego kursu euro do złotego obowiązującego w Narodowym Banku Polskim w dniu [...] roku wynoszącego 1 GBP = [...] zł (Tabela nr [...]) z dnia [...] roku. -----

**Oplaty wynoszą:** -----

- 1) wynagrodzenie notariusza na podstawie §3 w związku z §5 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1473 ze zm.) w kwocie----- ..... zł,
- 2) podatek od towarów i usług według stawki 23% na podstawie art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) ----- ..... zł.

**Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.**

Kancelaria Notarialna  
Paweł Błaszczak Robert Błaszczak  
Rafał Gąsiewski Michał Błaszczak  
Monika Fyk Tomasz Merta  
Notariusze Spółka Cywilna  
00-139 Warszawa, Plac Bankowy 1  
Tel: 22 635-49-02  
e-mail: bankowy1@kancelariawaw.pl

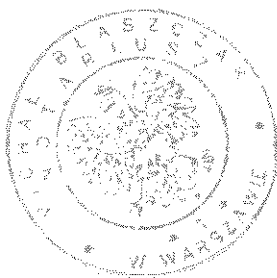
Repertorium A Nr .....3555/2022

Dnia czwartego lutego roku dwa tysiące dwudziestego drugiego (04.02.2022) **Michał Błaszczak Notariusz w Warszawie**, prowadzący Kancelarię Notarialną w Warszawie przy Placu Bankowym 1, przybyły do budynku przy Placu Małachowskiego 2 w Warszawie poświadczają, że niniejszy dokument okazała mu w dniu dzisiejszym: -----

**Grażyna Kuźma-Faferek**, córka Antoniego i Danuty, według oświadczenia zamieszkała: 00-014 Warszawa, ulica Żytnia 13 m. 103, legitymująca się dowodem osobistym CCX 473920, PESEL 65062812660. -----

**Oplaty wynoszą:**-----

- wynagrodzenie notariusza na podstawie § 13 pkt 3) rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1473 ze zm.) ----- 126 zł
- podatek od towarów i usług (VAT) według stawki 23% od taksy notarialnej na podstawie art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 106) ----- 28,98 zł.



MICHAŁ BŁASZCZAK  
NOTARIUSZ



## Certified translation from Polish

*Of a 14-page document  
Pages are bound together with two metal studs and a string.  
Each page bears a round notary's seal.*

**Notary's office**  
**Paweł Błaszczak Robert Błaszczak**  
**Rafał Gąsiewski Michał Błaszczak**  
**Monika Fyk Tomasz Merta**  
**Notariusze Spółka Cywilna**  
**00-139 Warsaw, Plac Bankowy 1**  
**Phone: 22,635-49-02**  
**e-mail: [bankowy1@kancelariawaw.pl](mailto:bankowy1@kancelariawaw.pl)**

**COPY**

**Repertory no. A 3561/2022**

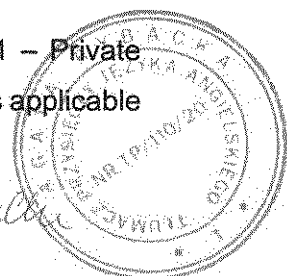
### NOTARIAL DEED

On the fourth day of February two thousand and twenty two (04.02.2022), before **Michał Błaszczak, a notary public in Warsaw**, running the Notary's office at Plac Bankowy 1 in Warsaw, who entered the building at Plac Małachowskiego 2 in Warsaw, the following persons appeared: -----

**Grażyna Kuźma-Fafarek**, according to the statement residing at: 01-014 Warsaw, ul. Żytnia 13/103, holder of identity card no. [REDACTED] -----

– **acting in the name and on behalf of SECRET ESCAPES LIMITED**, limited liability company incorporated under no. 07026107 in England and Wales with its seat in London, (address: 4th floor 120 Holborn, London, England, EC1N 2TD, United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland), **(the "Shareholder")**, **acting as proxy** under a power of attorney executed in Polish and English language versions on 1 February 2022, under which the signatures of the persons representing the said company, certified by Christopher Gerard Higgins, Notary public in London, provided with an apostille issued by Her Majesty's Principal Secretary of State for Foreign and Commonwealth Affairs on 2 February 2022, following the number: APO-287640, whereby according to the Appearer's statement: -----

- (1) the power of attorney under which she operates has not expired, been revoked or altered; -----
- (2) the Shareholder, in accordance with art. 23 of the Act of 4 February 2011 – Private International Law (Journal of laws no. 80, item 432), selected the Polish law as applicable



to the matter of the power of attorney (as evidenced by the content of the power of attorney referred to above), and as to the form of the power of attorney, in accordance with art. 25 of the Private International Law, it is sufficient to comply with the requirements laid down in English law as the country in which the act is performed; -----

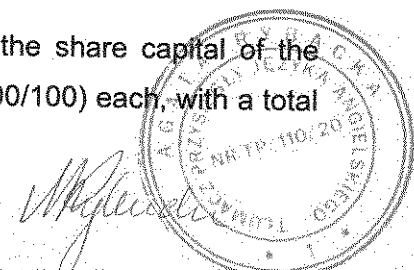
- (3) the Shareholder, including the powers and rules of operation of the members of its bodies and representation, shall be governed by the laws of England and Wales; -----
- (4) in accordance with English law, there are no legal limitations or requirements to act in a particular manner when carrying out the acts documented in this deed; -----
- (5) all consents necessary for the Shareholder to submit to enforcement under this notarial deed have been duly obtained and remain valid; -----
- (6) the Shareholder exists in accordance with the applicable laws and regulations; -----
- (7) no petition for bankruptcy or enforcement has been filed against the Shareholder, and no such proceedings are pending against the Shareholder; -----
- (8) no resolution has been adopted to liquidate the Shareholder; -----
- (9) to the best of the Appearer's knowledge, no steps have been taken by any third party to initiate insolvency, enforcement or other proceedings having similar effects against the Shareholder. -----

The identity of the Appearer was established by the notary public on the basis of the identity document referred to and presented above. -----

**DECLARATIONS ON SUBMISSION OF THE SHAREHOLDER TO ENFORCEMENT  
PURSUANT TO ART 777 § 1 POINTS 5 AND 6 OF THE CODE OF CIVIL PROCEDURE**

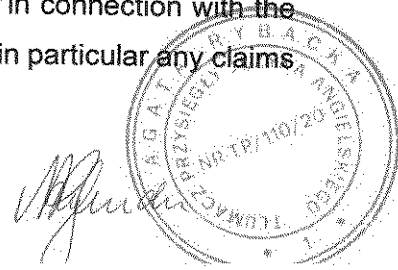
**§1.**

1. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that: -----
- 1) the Shareholder is the sole shareholder of Travelist Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością seated in Warsaw (address: 00-446 Warsaw, ul. Fabryczna 5), REGON [Business Id No.]: 146394313, NIP [Tax Id No.]: 7010359657, share capital of PLN 49,500.00 (say: forty nine thousand five hundred zlotys 00/100), entered into the Register of Entrepreneurs of the national Court Register kept by the District Court for the capital City of Warsaw in Warsaw, 12th commercial Division of the national Court Register under KRS no.: 0000440014 (the "Company"); -----
- 2) the Shareholder holds 990 (nine hundred ninety) shares in the share capital of the Company with a nominal value of PLN 50.00 (say: fifty zlotys 00/100) each, with a total



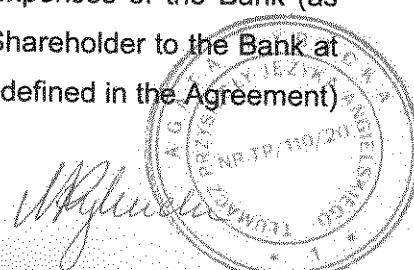
nominal value of PLN 49,500.00 (say: forty nine thousand five hundred zlotys 00/100) (the "**Shares**");-----

- 3) on the eleventh day of October two thousand and seventeen (11.10.2017) between SILICON VALLEY BANK, a California company with its principal place of business at: 3003 TASMAN drive, Santa Clara, California 95054, United States of America, operating through a branch in the United Kingdom, at: Alphabeta, 14-18 Finsbury Square, London EC2A 1BR, United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland (the "**Bank**") as lender, the Shareholder as Parent company, Original borrower and Original guarantor, Secret Escapes Transport Limited, Secret Escapes LLC, Secret Escapes GMBH, Kaloa International S.R.O. and the Company as Original borrowers and Original guarantors, a Loan agreement has been concluded, subsequently amended, among other things, by the amending and supplementing agreement concluded on the fourth day of February two thousand and nineteen (04.02.2019) and the amending and supplementing agreement concluded on the fourth day of February two thousand and twenty two (04.02.2022) to the Loan agreement (the "**Agreement**");-----
- 4) under the Agreement, the Bank granted to the Company, among other things, under the terms and conditions specified in the said Agreement: (i) a term loan (as defined in the Agreement) up to a total amount of EUR 21,280,000.00 (say: twenty one million two hundred eighty thousand euros 00/100) (the "**Term loan**"), (ii) a revolving line (as defined in the Agreement) up to an original amount of GBP 15,000,000.00 (say: fifteen million pounds sterling 00/100) (the "**Revolving line**");-----
- 5) in accordance with the Agreement, the Shareholder has agreed that all existing and future claims of the Bank against the Company arising under or in connection with the Agreement in respect of or in connection with the Term loan, in particular any claims for payment of the due debt, amounts of capital, interest, expenses of the Bank (as defined in the Agreement) and other amounts due from the Company to the Bank at present or in the future in respect of the Loan documents (as defined in the Agreement) due to the Bank under or in connection with the Agreement in respect of or in connection with the Term loan, to the maximum extent permitted by law (the "**Secured claim 1A**"), be secured, in particular by the Shareholder submitting a declaration of submission to enforcement under the provisions of the Code of Civil Procedure for the benefit of the Bank;-----
- 6) in accordance with the Agreement, the Shareholder has agreed that all existing and future claims of the Bank against the Company arising under or in connection with the Agreement in respect of or in connection with the Revolving line, in particular any claims



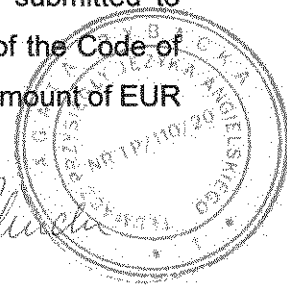
for payment of the due debt, amounts of capital, interest, expenses of the Bank (as defined in the Agreement) and other amounts due from the Company to the Bank at present or in the future in respect of the Loan documents (as defined in the Agreement) due to the Bank under or in connection with the Agreement in respect of or in connection with the Revolving line, to the maximum extent permitted by law (the "**Secured claim 2A**"), be secured, in particular by the Shareholder submitting a declaration of submission to enforcement under the provisions of the Code of Civil Procedure for the benefit of the Bank;-----

- 7) in accordance with the Agreement, the Shareholder has agreed that all existing and future claims of the Bank against the Company arising under or in connection with Paragraph 13 (Guarantee and Indemnity) of the Agreement, in particular any claims for payment of the due debt, amounts of capital, interest, expenses of the Bank (as defined in the Agreement) and other amounts due from the Company to the Bank at present or in the future in respect of the Loan documents (as defined in the Agreement) due to the Bank under or in connection with Paragraph 13 (Guarantee and Indemnity) of the Agreement, to the maximum extent permitted by law (the "**Secured claim 3A**"), be secured, in particular by the Shareholder submitting a declaration of submission to enforcement under the provisions of the Code of Civil Procedure for the benefit of the Bank;-----
- 8) in accordance with the Agreement, the Shareholder has agreed that all existing and future claims of the Bank against the Shareholder arising under or in connection with the Agreement in respect of or in connection with the Term loan, in particular any claims for payment of the due debt, amounts of capital, interest, expenses of the Bank (as defined in the Agreement) and other amounts due from the Shareholder to the Bank at present or in the future in respect of the Loan documents (as defined in the Agreement) due to the Bank under or in connection with the Agreement in respect of or in connection with the Term loan, to the maximum extent permitted by law (the "**Secured claim 4B**"), be secured, in particular by the Shareholder submitting a declaration of submission to enforcement under the provisions of the Code of Civil Procedure for the benefit of the Bank;-----
- 9) in accordance with the Agreement, the Shareholder has agreed that all existing and future claims of the Bank against the Shareholder arising under or in connection with the Agreement in respect of or in connection with the Revolving line, in particular any claims for payment of the due debt, amounts of capital, interest, expenses of the Bank (as defined in the Agreement) and other amounts due from the Shareholder to the Bank at present or in the future in respect of the Loan documents (as defined in the Agreement)



due to the Bank under or in connection with the Agreement in respect of or in connection with the Revolving line, to the maximum extent permitted by law (the "**Secured claim 5B**"), be secured, in particular by the Shareholder submitting a declaration of submission to enforcement under the provisions of the Code of Civil Procedure for the benefit of the Bank;-----

- 10) in accordance with the Agreement, the Shareholder has agreed that all existing and future claims of the Bank against the Shareholder arising under or in connection with Paragraph 13 (Guarantee and Indemnity) of the Agreement, in particular any claims for payment of the due debt, amounts of capital, interest, expenses of the Bank (as defined in the Agreement) and other amounts due from the Shareholder to the Bank at present or in the future in respect of the Loan documents (as defined in the Agreement) due to the Bank under or in connection with Paragraph 13 (Guarantee and Indemnity) of the Agreement, to the maximum extent permitted by law (the "**Secured claim 6B**"), be secured, in particular by the Shareholder submitting a declaration of submission to enforcement under the provisions of the Code of Civil Procedure for the benefit of the Bank;-----
- 11) as security for the Secured claim 1A, the Shareholder has voluntarily submitted to enforcement for the benefit of the Bank pursuant to art. 777 § 1 point 6 of the Code of Civil Procedure against all shares held by it in the Company up to a maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100);-----
- 12) as security for the Secured claim 2A, the Shareholder has voluntarily submitted to enforcement for the benefit of the Bank pursuant to art. 777 § 1 point 6 of the Code of Civil Procedure against all shares held by it in the Company up to a maximum amount of GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100);-----
- 13) as security for the Secured claim 3A, the Shareholder has voluntarily submitted to enforcement for the benefit of the Bank pursuant to art. 777 § 1 point 6 of the Code of Civil Procedure against all shares held by it in the Company up to a maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) and GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100);-----
- 14) as security for the Secured claim 4B, the Shareholder has voluntarily submitted to enforcement for the benefit of the Bank pursuant to art. 777 § 1 point 5 of the Code of Civil Procedure against all property of the Shareholder up to a maximum amount of EUR





31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100);

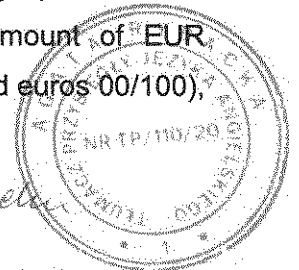
- 15) as security for the Secured claim 5B, the Shareholder has voluntarily submitted to enforcement for the benefit of the Bank pursuant to art. 777 § 1 point 5 of the Code of Civil Procedure against all property of the Shareholder up to a maximum amount of GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100);
- 16) as security for the Secured claim 6B, the Shareholder has voluntarily submitted to enforcement for the benefit of the Bank pursuant to art. 777 § 1 point 5 of the Code of Civil Procedure against all shares of the Shareholder up to a maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) and GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100);

2. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that on the eleventh day of October two thousand and seventeen (11.10.2017), the Shareholder, as the pledger, entered into an agreement with the Bank as a pledgee for the establishment of registered pledges and financial pledges on shares in the Company, subsequently amended by the amending agreement no. 1 of the fourth day of February two thousand and nineteen (04.02.2019) and by the amending agreement no. 2 of the fourth day of February two thousand and twenty two (04.02.2022) in order to secure the Secured claim 1A, the Secured claim 2A, the Secured claim 3A, the Secured claim 4B, the Secured claim 5B and the Secured claim 6B as described in § 1 para. 1 of this deed (the "Pledge agreement").
3. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that the competent corporate bodies of the Shareholder have agreed to make declarations of voluntary submission to enforcement under the terms of this deed and that the relevant resolution has not been amended, annulled, challenged or revoked.

## §2.

1. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder (who is not a personal debtor but is the owner of the Shares encumbered under the Pledge Agreement), hereby declares that within the scope of the Company's obligation to pay to the Bank any amounts of the Secured claim 1A, in the event that the Company fails to pay any such amounts despite due date, voluntarily submits the Shareholder to enforcement for the benefit of the Bank directly under this notarial deed pursuant to art. 777 § 1 point 6 of the Code of Civil Procedure against all shares up to a maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100),

*[Handwritten signature]*

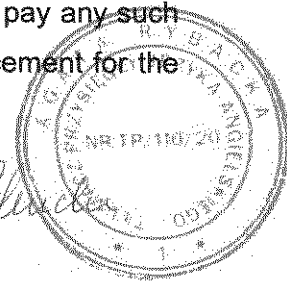


with the enforcement limited to the Shares, which will be aimed at satisfying the Bank as a creditor under the Pledge agreement (the "**Statement on voluntary submission to enforcement 1**").-----

2. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that: -----
- 1) the Bank is authorised to apply for granting an enforcement clause to the writ of execution regarding the Statement on voluntary submission to enforcement 1, against all or part of the shares, once or repeatedly, until the maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) is exhausted, but no later than on the thirty first day of December two thousand and twenty seven (31.12.2027); -----
- 2) the event upon which the fulfilment of the obligation referred to in item 1 above by the Shareholder depends, in respect of which the Shareholder has submitted to enforcement, is the lapse of 5 (five) business days from the date of submitting a statement by the Bank (in writing with notarised signatures) (the "**Statement 1**"), in which the Bank states that:-----
- a) it has called the Company to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by sending a call for payment to the address of the Company indicated in this notarial deed or to the address of the Company indicated in the Register of Entrepreneurs of the national Court Register or to the address of the Company indicated in the Agreement, at the Bank's sole discretion (the "**Call for payment 1**");-----
- b) the Company failed to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by the deadline indicated in the Call for payment 1;-----
- 3) confirmation of sending a registered mail within the meaning of the Postal Law Act of 23 November 2012 (consolidated text: Journal of laws 2020, item 1041, as amended), containing the Bank's Call for payment 1, issued by the postal office of the designated operator and having the force of an official document in accordance with the provisions of the Postal Law, shall be attached to the Statement 1.-----

### § 3.

1. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder (who is not a personal debtor but is the owner of the Shares encumbered under the Pledge Agreement), hereby declares that within the scope of the Company's obligation to pay to the Bank any amounts of the Secured claim 2A, in the event that the Company fails to pay any such amounts despite due date, voluntarily submits the Shareholder to enforcement for the

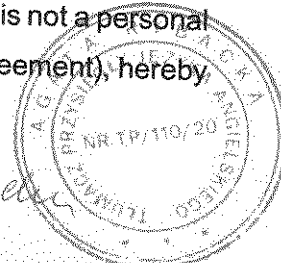


benefit of the Bank directly under this notarial deed pursuant to art. 777 § 1 point 6 of the Code of Civil Procedure against all shares up to a maximum amount of GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100), with the enforcement limited to the Shares, which will be aimed at satisfying the Bank as a creditor under the Pledge agreement (the "**Statement on voluntary submission to enforcement 2**").-----

2. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that: -----
  - 1) the Bank is authorised to apply for granting an enforcement clause to the writ of execution regarding the Statement on voluntary submission to enforcement 2, against all or part of the shares, once or repeatedly, until the maximum amount of GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100) is exhausted, but no later than on the thirty first day of December two thousand and twenty seven (31.12.2027); -----
  - 2) the event upon which the fulfilment of the obligation referred to in item 1 above by the Shareholder depends, in respect of which the Shareholder has submitted to enforcement, is the lapse of 5 (five) business days from the date of submitting a statement by the Bank (in writing with notarised signatures) (the "**Statement 2**"), in which the Bank states that:-----
  - a) it has called the Company to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by sending a call for payment to the address of the Company indicated in this notarial deed or to the address of the Company indicated in the Register of Entrepreneurs of the national Court Register or to the address of the Company indicated in the Agreement, at the Bank's sole discretion (the "**Call for payment 2**");-----
  - b) the Company failed to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by the deadline indicated in the Call for payment 2;-----
  - 3) confirmation of sending a registered mail within the meaning of the Postal Law Act of 23 November 2012 (consolidated text: Journal of laws 2020, item 1041, as amended), containing the Bank's Call for payment 2, issued by the postal office of the designated operator and having the force of an official document in accordance with the provisions of the Postal Law, shall be attached to the Statement 2.-----

#### § 4.

1. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder (who is not a personal debtor but is the owner of the Shares encumbered under the Pledge Agreement), hereby



6 of the  
ap

declares that within the scope of the Company's obligation to pay to the Bank any amounts of the Secured claim 3A, in the event that the Company fails to pay any such amounts despite due date, voluntarily submits the Shareholder to enforcement for the benefit of the Bank directly under this notarial deed pursuant to art. 777 § 1 point 6 of the Code of Civil Procedure against all shares up to a maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) and GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100), with the enforcement limited to the Shares, which will be aimed at satisfying the Bank as a creditor under the Pledge agreement (the "**Statement on voluntary submission to enforcement 3**").-----

2. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that:-----

1) the Bank is authorised to apply for granting an enforcement clause to the writ of execution regarding the Statement on voluntary submission to enforcement 3, against all or part of the shares, once or repeatedly, until the maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) and GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100) is exhausted, but no later than on the thirty first day of December two thousand and twenty seven (31.12.2027);-----

2) the event upon which the fulfilment of the obligation referred to in item 1 above by the Shareholder depends, in respect of which the Shareholder has submitted to enforcement, is the lapse of 5 (five) business days from the date of submitting a statement by the Bank (in writing with notarised signatures) (the "**Statement 3**"), in which the Bank states that:-----

a) it has called the Company to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by sending a call for payment to the address of the Company indicated in this notarial deed or to the address of the Company indicated in the Register of Entrepreneurs of the national Court Register or to the address of the Company indicated in the Agreement at the Bank's sole discretion (the "**Call for payment 3**");-----

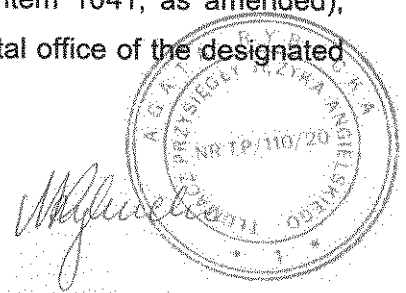
b) the Company failed to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by the deadline indicated in the Call for payment 3;-----

3) confirmation of sending a registered mail within the meaning of the Postal Law Act of 23 November 2012 (consolidated text: Journal of laws 2020, item 1041, as amended), containing the Bank's Call for payment 3, issued by the postal office of the designated

operator and having the force of an official document in accordance with the provisions of the Postal Law, shall be attached to the Statement 3.-----

**§5.**

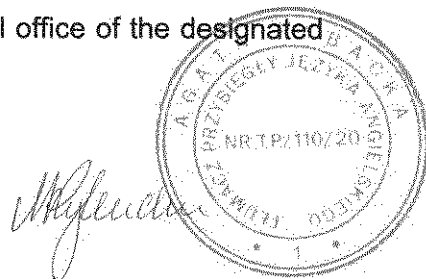
1. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that within the scope of the Company's obligation to pay to the Bank any amounts of the Secured claim 4B, in the event that the Shareholder fails to pay any such amounts despite due date, voluntarily submits the Shareholder to enforcement for the benefit of the Bank directly under this notarial deed pursuant to art. 777 § 1 point 5 of the Code of Civil Procedure against all property of the Shareholder up to a maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) (the "**Statement on voluntary submission to enforcement 4**") -----
2. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that: -----
  - 1) the Bank is authorised to apply for granting an enforcement clause to the writ of execution regarding the Statement on voluntary submission to enforcement 4, against all or part of the property of the Shareholder, once or repeatedly, until the maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) is exhausted, but no later than on the thirty first day of December two thousand and twenty seven (31.12.2027); -----
  - 2) the event upon which the fulfilment of the obligation referred to in item 1 above by the Shareholder depends, in respect of which the Shareholder has submitted to enforcement, is the lapse of 5 (five) business days from the date of submitting a statement by the Bank (in writing with notarised signatures) (the "**Statement 4**"), in which the Bank states that:-----
    - a) it has called the Shareholder to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by sending a call for payment to the address of the Shareholder indicated in the introduction to this notarial deed or to the address of the Shareholder indicated in the Agreement, at the Bank's sole discretion (the "**Call for payment 4**"); -----
    - b) the Shareholder failed to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by the deadline indicated in the Call for payment 4;-----
  - 3) confirmation of sending a registered mail within the meaning of the Postal Law Act of 23 November 2012 (consolidated text: Journal of laws 2020, item 1041, as amended), containing the Bank's Call for payment 4, issued by the postal office of the designated



operator and having the force of an official document in accordance with the provisions of the Postal Law, shall be attached to the Statement 4.-----

**§ 6.**

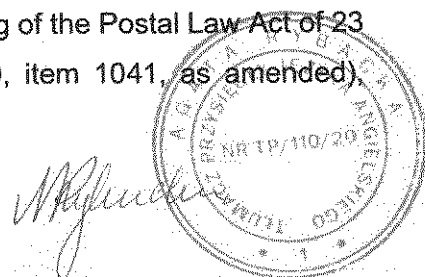
1. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that within the scope of the Shareholder's obligation to pay to the Bank any amounts of the Secured claim 5B, in the event that the Shareholder fails to pay any such amounts despite due date, voluntarily submits the Shareholder to enforcement for the benefit of the Bank directly under this notarial deed pursuant to art. 777 § 1 point 5 of the Code of Civil Procedure against all property of the Shareholder up to a maximum amount of GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100) (the **"Statement on voluntary submission to enforcement 5"**) -----
2. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that: -----
  - 1) the Bank is authorised to apply for granting an enforcement clause to the writ of execution regarding the Statement on voluntary submission to enforcement 5, against all or part of the property of the Shareholder, once or repeatedly, until the maximum amount of GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100) is exhausted, but no later than on the thirty first day of December two thousand and twenty seven (31.12.2027); -----
  - 2) the event upon which the fulfilment of the obligation referred to in item 1 above by the Shareholder depends, in respect of which the Shareholder has submitted to enforcement, is the lapse of 5 (five) business days from the date of submitting a statement by the Bank (in writing with notarised signatures) (the **"Statement 5"**), in which the Bank states that:-----
    - a) it has called the Shareholder to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by sending a call for payment to the address of the Shareholder indicated in the introduction to this notarial deed or to the address of the Shareholder indicated in the Agreement; at the Bank's sole discretion (the **"Call for payment 5"**); -----
    - b) the Shareholder failed to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by the deadline indicated in the Call for payment 5;-----
  - 3) confirmation of sending a registered mail within the meaning of the Postal Law Act of 23 November 2012 (consolidated text: Journal of laws 2020, item 1041, as amended), containing the Bank's Call for payment 5, issued by the postal office of the designated



operator and having the force of an official document in accordance with the provisions of the Postal Law, shall be attached to the Statement 5.-----

**§7.**

1. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that within the scope of the Shareholder's obligation to pay to the Bank any amounts of the Secured claim 6B, in the event that the Shareholder fails to pay any such amounts despite due date, voluntarily submits the Shareholder to enforcement for the benefit of the Bank directly under this notarial deed pursuant to art. 777 § 1 point 5 of the Code of Civil Procedure against all property of the Shareholder up to a maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) and GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100) (the "**Statement on voluntary submission to enforcement 6**")-----
2. The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, hereby declares that: -----
  - 1) the Bank is authorised to apply for granting an enforcement clause to the writ of execution regarding the Statement on voluntary submission to enforcement 6, against all or part of the property of the Shareholder, once or repeatedly, until the maximum amount of EUR 31,920,000.00 (say: thirty one million nine hundred and twenty thousand euros 00/100) and GBP 22,500,000.00 (say: twenty two million five hundred thousand pounds sterling 00/100) is exhausted, but no later than on the thirty first day of December two thousand and twenty seven (31.12.2027); -----
  - 2) the event upon which the fulfilment of the obligation referred to in item 1 above by the Shareholder depends, in respect of which the Shareholder has submitted to enforcement, is the lapse of 5 (five) business days from the date of submitting a statement by the Bank (in writing with notarised signatures) (the "**Statement 6**"), in which the Bank states that: -----
  - a) it has called the Shareholder to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by sending a call for payment to the address of the Shareholder indicated in the introduction to this notarial deed or to the address of the Shareholder indicated in the Agreement; at the Bank's sole discretion (the "**Call for payment 6**")-----
  - b) the Shareholder failed to pay the amounts due to the Bank under the Agreement by the deadline indicated in the Call for payment 6;-----
- 3) confirmation of sending a registered mail within the meaning of the Postal Law Act of 23 November 2012 (consolidated text: Journal of laws 2020, item 1041, as amended),-----





containing the Bank's Call for payment 6, issued by the postal office of the designated operator and having the force of an official document in accordance with the provisions of the Postal Law, shall be attached to the Statement 6.-----

**§8.**

The Appearer, acting in the name and on behalf of the Shareholder, indicates the following addresses for correspondence:-----

- 1) the Shareholder: 4th Floor 120 Holborn, London, England, EC1N 2TD, United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland; -----
- 2) the Company: 00-446 Warszawa, ul. Fabryczna 5; -----
- 3) the Bank: Alfabeta, 14-18 Finsbury Square, London EC2A 1BR, United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland.-----

**§ 9.**

The notary public informed the Appearer of the contents of: -----

- art. 777 § 1 point 5 and 6, art. 786, art. 788 and art. 840 of the Act of 17 November 1964 – Code of Civil Procedure (consolidated text: Journal of Laws 2021, item 1805, as amended),-----
- art. 2, art. 6a, art. 7, art. 10 para. 2 and art. 22 to art. 25 of the Act of 6 December 1996 on registered pledges and the pledge register (consolidated text: Journal of laws 2018, item 2017).-----

**§10.**

Extracts from this notarial deed may be issued to the Shareholder, the Company and the Bank without limitations.-----

**§11.**

The costs of this notarial deed shall be borne by the Company. -----

**The fees shall be:** -----

- 1) *notary fee pursuant to § 3 in conjunction with § 5 of the ordinance of the Minister of Justice as of 28 June 2004 regarding the maximum notarial fee (Journal of laws 2020, item 1473, as amended) in the amount of ----- PLN 7,000,*
- 2) *value added tax at the rate of 23% pursuant to art. 146aa para. 1 point 1 of the Act of 11 March 2004 on value added tax (consolidated text: Journal of Laws 2021, item*





685, as amended) -----

PLN

1,610.

**This deed has been read, accepted, and signed.**

**The original of the deed bears respective signatures.**

**Repertory no. A 3565/2022**

This copy was issued to the Party.

The following fees have been charged:

- 1) notary fee pursuant to § 12 of the ordinance of the Minister of Justice as of 28 June 2004 regarding the maximum notarial fee (Journal of laws 2018, item 272)-----PLN 84,
- 2) value added tax at the rate of 23% pursuant to: 146a point 1 of the Act of 11 March 2004 on value added tax (consolidated text: Journal of Laws 2016, item 710, as amended)  
----- PLN 19.62.

**Warsaw, 4 February 2022**

[Round stamp with the national emblem of the Republic of Poland with inscription: Michał Błaszczak, Notary]

**MICHAŁ BŁASZCZAK**  
**NOTARY**  
[illegible signature]

[String attached to the page with a round stamp with the national emblem of the Republic of Poland with inscription: P. Błaszczak, R. Błaszczak, R. Gąsiewski, M. Błaszczak, M. Fyk, T. Merta, Notariusze S.C.]

[illegible signature]

I, Agata Rybacka, registered on the list of sworn translators of the Minister of Justice under number TP/110/20 do hereby attest and certify that the foregoing English text is a true and faithful translation of the Polish original document submitted to me.

Record No. 170/2022

Warsaw, 16 February 2022

