

BALANCE SHEET

as at

31.12.2004

Bilanz zum 31.12.2004

FINNINGTON BUILDERS LTD

Company No. ~~3000220~~ 447 4019

39a Leicester Road, 1st Floor Suite,

Manchester-Salford,

Great Britain

Branch Austria – Niederlassung Österreich
Firmenbuch Nr. Wien, 229985p
Landstrasser Hauptstrasse 125
A-1030 Wien
Austria, EUROPE



A14
COMPANIES HOUSE

AESEGTYP

0717
19/08/05

BALANCE SHEET AS AT 31.12.2004

Bilanz zum 31.12.2004

Name Limited Company: FINNINGTON BUILDERS LTD

Company No. 3999228

Notes (Währung) Euro

Fixed Assets (Anlagevermögen)

21.622,45

Current Assets (Umlaufvermögen)

1. Other receivables and assets

(sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände)

1.813,71

2. Cash in hand and deposits with banks

(Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten)

3.655,33

Total

27.091,49

Equity Capital (Eigenkapital)

1. Share capital £ 100,- (Grundkapital) Kurs € 1,5625

156,25

2. Balance-sheet profit/ Balance-sheet loss

(Bilanzgewinn/-verlust)

-1.261,49

Provisions (Rückstellungen)

4.250,00

Current Liabilities (kurzfristige Verbindlichkeiten)

23.946,73

Total

27.091,49

For the year ended 31.12.2004 the company was entitled to the exemption under subsection 1 of section 249A of the Companies Act 1985.

No notice from members requiring an audit, has been deposited under section 249B(2) of the Companies Act 1985, and the directors acknowledge their responsibility for:

- ensuring the company keeps accounting records which comply with section 221, and
- preparing accounts which give a true and fair view of the state of affairs of the company as the end of the financial year, and of its profit or loss for the financial year in accordance with the requirements of section 226, and
- which otherwise comply with the requirements of the Companies Act relating to accounts, so far as applicable to the company, and
- that the accounts are prepared in accordance with the special provisions in Part VII of Companies Act relating to small companies.

Director: Bernhard Bettstein



Die Gesellschaft war im Wirtschaftsjahr mit Stichtag 31.12.2004 von der Befreiung des Unterabschnittes 1 des Abschnittes 249A des Firmenbuches von 1984 berechtigt.

Es ist keine Mitteilung (Bestätigungsvermerk) unter dem Abschnitt 249B(2) des Firmenbuches von 1985 von den Prüfern hinterlegt worden und die Direktoren übernehmen die Verantwortung für:

- die Sicherstellung, dass die Gesellschaft die Bücher nach den Richtlinien des Abschnittes 221 führt und
- die Bücher so geführt wurden, dass diese ein wahres und faires Bild der Geschäftsfälle zum Abschlussstichtag sowie der Ertragslage des Wirtschaftsjahres der Gesellschaft wiedergeben und im Einklang mit den Erfordernissen des Abschnittes 226 sind und
- auch sonst - so weit möglich - mit den Erfordernissen des Firmenbuches betreffend der Führung von Büchern übereinstimmen und
- die Bücher so erstellt wurden, dass diese mit den speziellen Vorschriften (in spezieller Vorkehrung des) im Punkt VII des Firmenbuches betreffend kleine Gesellschaften übereinstimmen.

Direktor Bernhard Bettstein

